Для размещения в сети Интернет и СМИ

Тема: Кольчугинская межрайонная прокуратура держит на контроле завершение строительства и ввод в эксплуатацию новой котельной в микрорайоне Аэродром

Кольчугинской межрайонной прокуратурой на постоянной основе осуществляется контроль за ходом строительства социально-значимого объекта – блочно-модульной котельной в микрорайоне №1 «Аэродром» города Кольчугино. Данная котельная предусмотрена для разгрузки действующей старой котельной по ул. пос. Лесосплава, предельные нагрузки на которую в период аномальных холодов в январе 2024 года стали одной из причин ее остановки и прекращения подачи теплоносителя значительной части города.

Муниципальный контракт на проектирование и строительство новой котельной был заключен в марте 2024 года между муниципальным казенным учреждением «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района» (заказчиком) и закрытым акционерным обществом «МНК-групп» (подрядчиком).

Подрядчиком неоднократно нарушались сроки этапов реализации контракта (в том числе, со значительным отклонением от графика выполнены мероприятия по первому этапу, включавшему в себя разработку проектно-сметной документации, выполнение инженерных изысканий, оформление документации на технологическое присоединение к инженерным сетям). В свою очередь, заказчиком и администрацией Кольчугинского района не принимался надлежащий комплекс мер, направленных на понуждение ЗАО «МНК-групп» к выполнению обязательств, и привлечение к гражданско-правовой ответственности за несоблюдение графиков строительства.

Сотрудниками межрайонной прокуратурой в еженедельном режиме контролировался ход строительства зданий, проводились оперативные совещания к заказчиком и подрядчиком по вопросу активизации хода строительства, привлечения дополнительной рабочей силы.

Нарекания вызывало и обеспечение безопасности при выполнении строительных работ. После вмешательства надзорного органа вокруг объекта были сооружены строительные ограждения.

В результате неоднократных надзорных мероприятий в настоящий момент возведение блочно-модульной котельной находится в стадии завершения.

Силами подрядной организации установлены фундаментная группа, дымовые трубы, баки-аккумуляторы, стеновые конструкции, проводятся мероприятия по благоустройству, подключению к инженерным коммуникациям и получению разрешительной документации.

С учетом дополнительного соглашения к муниципальному контракту срок окончания работ – до середины ноября 2025 года, в этом же месяце планируется запуск котельной, что позволит в период отопительного сезона существенным образом разгрузить действующую центральную городскую котельную.

Также в результате вмешательства межрайонной прокуратуры за отставание от графика работ ЗАО «МНК-групп» привлечено к гражданско-правовой ответственности в виде взыскания пенис на просрочку первого этапа контракта на сумму свыше 1 млн. 800 тыс. руб. Денежные средства в настоящий момент перечислены муниципальному заказчику.

Кольчугинским межрайонным прокурором Михаилом Кузнецовым совместно с и.о. главы администрации Кольчугинского района Андреем Ершовым проведено оперативное совещание с руководством ЗАО «МНК-групп», МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства», на котором обсуждены проблемные вопросы завершения строительства. Ход ввода в эксплуатацию в условиях начавшегося отопительного сезона будет контролироваться межрайонной прокуратурой в еженедельном режиме.

Межрайонный прокурор М.И.Кузнецов